Samhällsbyggnad och utveckling

Samhällsbyggnad för tillväxt, trygghet och framtidstro

FRÅN FÖRVALTNING TILL UTVECKLING

Liberalerna vill att Svalövs kommun går från att reagera på utveckling till att aktivt driva den. Samhällsbyggnad handlar om att skapa förutsättningar för fler bostäder, fler företag, bättre kommunikationer och attraktiva livsmiljöer.

Planeringen måste vara modern, tydlig och flexibel. Gamla detaljplaner behöver ses över och uppdateras för att möta dagens behov. Samtidigt måste medborgarna få bättre information och större möjligheter att påverka hur kommunen utvecklas.

Det ska vara enkelt att bygga i Svalövs kommun. Bygglovsprocesserna ska vara smidiga, tydliga och präglas av god service. Om grannar accepterar ett byggprojekt ska kommunen i normalfallet också vara positiv till utvecklingen.

En väl fungerande infrastruktur är avgörande för både tillväxt och livskvalitet. Liberalerna vill permanenta SkåneFlex, fortsätta utveckla kollektivtrafiken och arbeta för fler cykelvägar. Säkra skolvägar och trygga trafikmiljöer för barn och unga ska alltid prioriteras.

Samhällsbyggande måste också vara hållbart. Nya bostads- och verksamhetsområden ska planeras för framtidens klimat med hänsyn till översvämningsrisker, dagvattenhanteringen och naturvärden. Samtidigt ska varje ort få utvecklas utifrån sina egna förutsättningar och sin unika karaktär. Arbetet med Smarta orter ska fortsätta och utvecklas i nära dialog med invånarna.

För att kommunen ska kunna växa behövs fler bostäder. Liberalerna vill se fler hyresrätter, fler privata aktörer på bostadsmarknaden och ett mer aktivt kommunalt bostadsbolag. Ett större utbud av bostäder skapar inflyttning, stärker näringslivet och förbättrar kommunens ekonomi.

Kommunen behöver också säkerställa att det finns tillräckligt med byggbar mark för framtidens utveckling. Därför vill vi öka kommunens markreserv och arbeta mer strategiskt med markförvärv.

Alla invånare har rätt till ett tryggt och värdigt boende. Oseriösa fastighetsägare ska mötas av tydliga krav och kommunen ska använda de verktyg lagen ger för att säkerställa att bostäder håller en god standard. Ingen ska behöva leva i undermåliga eller hälsovådliga boendemiljöer.

EN RÖST PÅ LIBERALERNA ÄR EN RÖST FÖR:

En mer aktiv och framåtblickande samhällsplanering som driver utveckling istället för att vänta på den.

Uppdaterade och flexibla detaljplaner som skapar bättre förutsättningar för bostäder och företag.

Bättre information och större möjligheter för medborgarna att påverka kommunens utveckling.

Enklare, snabbare och mer serviceinriktad bygglovsprocess.

Permanenta SkåneFlex och fortsatta satsningar på kollektivtrafik.

Säkrare skolvägar och utbyggnad av cykelvägar.

Hållbar samhällsplanering som tar hänsyn till klimatförändringar, naturvärden och varje orts unika karaktär.

Fortsatt utveckling av arbetet med Smarta orter och ökad lokal dialog.

Fler hyresrätter och större valfrihet mellan olika hyresvärdar.

Ett mer aktivt kommunalt bostadsbolag som bidrar till ökat bostadsbyggande.

Ökad tillgång till byggbar mark genom en större kommunal markreserv.

Enklare och mer tillgängliga lösningar för återvinning nära invånarna.

Kartläggning och långsiktigt skydd av värdefulla naturområden.

Kraftfulla insatser mot oseriösa fastighetsägare och bättre skydd för hyresgäster.

Trygga, värdiga och hälsosamma boendemiljöer för alla kommuninvånare.